



BOLETÍN MENSUAL -ELECTRÓNICO- DEL

Plan de Obras y Mantenimiento

Facultad de Ingeniería - UdelaR Año 3, nº 33, 8 de octubre de 2007

¿Ingeniería 2012?

Indice

* avance de obras en la Facultad de Ingeniería 2
* obras solicitadas 4
* avance de obras en el Edificio Polifuncional Faro 5
* avance de trabajos de mantenimiento 6
* licitaciones en curso 7
* de la CAPPPA 8
* concursables de CYMAT y SYSO 2008 8
* concursables de CYMAT y SYSO 2007 8
* la FING y el barrio 9
* así SI 10
* así NO 10
* la tragedia de los comunes...10

Boletín mensual, de distribución electrónica, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas relacionadas, en la Facultad de Ingeniería.

Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/boletin.html

Plan de Obras y Mantenimiento

Facultad de Ingeniería – Universidad de la República

Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Cuerpo Norte

Tel: 711 06 98, 711 07 98, 711 08 98 int. 137

Fax: 712 20 90

Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy

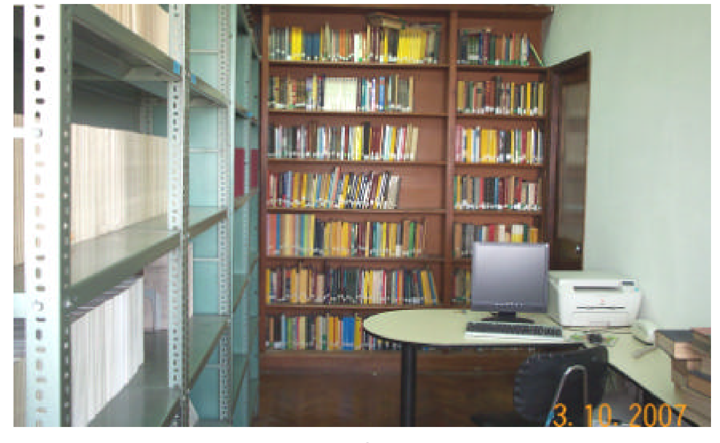
Página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html

Avance de Obras

Biblioteca del IMERL. Se han finalizado los trabajos en la Biblioteca del IMERL. Los trabajos implicaron la colocación de tabiques de yeso con aislante acústico y puerta, dividiendo la sala en 2 sectores.
Se aprovechó la oportunidad para adecuar las instalaciones eléctricas y de red de datos, pintar techo y paredes, arreglar ventanas, colocar cerradura, etc..







Sala de Ayudantes del IMERL. Están casi finalizados los trabajos en la Sala de Ayudantes del IMERL. Los trabajos implicaron la colocación de tabiques de yeso con aislante acústico y puerta, dividiendo la sala en 2 sectores. Además, se adecuaron ambas salas, una para actividades más bien silenciosas, y otra para reuniones y actividades grupales.
Se aprovecha la oportunidad de la realización de estas obras para adecuar las instalaciones eléctricas y de red de datos, pintar techo y paredes, arreglar ventanas, colocar cerradura, etc..
A los efectos de no perder luz natural en las salas, se colocó en el tabique de yeso, una ventana con vidrio de 8 mms.

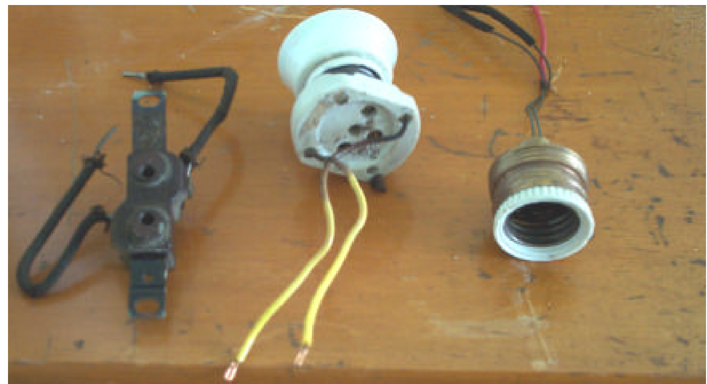






Dirección del IIE. Se finalizaron los trabajos en la Dirección del IIE. Los trabajos implicaron el revoque y enduido de paredes, pintura de paredes, techo y aberturas. También se readecuaron las instalaciones de red de datos, eléctrica y telefónica. Dentro de los trabajos de instalaciones eléctricas, se realizó la sustitución de los conductores, los cuales datan de la fecha de construcción del edificio, y están forrados con tela.







Badén en el estacionamiento. Se está realizando –utilizando adoquines de hormigón de 10 cms.- los badenes en el estacionamiento del Cuerpo Central, hacia la parada de ómnibus. Los adoquines utilizados surgen del recambio que se realizó hace unos años de la entrada vehicular al edificio Anexo del IET. Se espera finalizar los trabajos en los próximos días, ya que no se pudo avanzar significativamente el mes pasado, debido fundamentalmente a las inclemencias climáticas.

Laboratorio de Ingeniería de Reactores del IIQ. Se comenzaron los trabajos para readecuar las instalaciones sanitarias, eléctrica, mesadas, piletas de acero inoxidables y campanas de gases en los 3 laboratorios del Departamento de Ingeniería de Reactores.

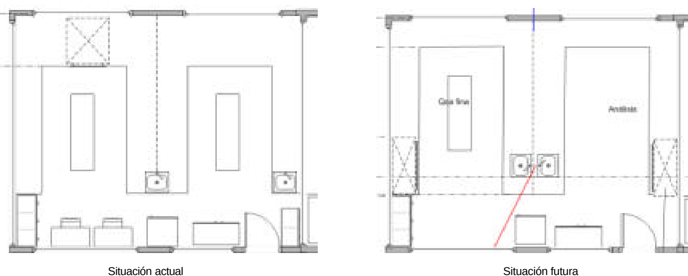
Se prevé terminar en el presente mes los trabajos en el primero de los laboratorios










Situación actual

Situación futura



Baños de funcionarios en Planta Baja del Cuerpo Central. Se comenzaron los trabajos de readecuación de los baños de funcionarias y creación de un baño apto para personas discapacitadas en Planta Baja, frente a Decanato. Los trabajos son realizados por la empresa CINIMAR S.A.. Ya se ha procedido a realizar el retiro de artefactos, revestimiento, e instalaciones de abastecimiento de agua y desagues.

El costo de la obra asciende a $ 358.673, IVA incluido, más $ 40.148 de leyes sociales. El plazo propuesto por la empresa para la realización de las obras es de 40 días calendario, por lo que se espera finalicen hacia fines de octubre, principio de noviembre.

Los fondos para financiar las obras provienen del fondo de Situaciones de Emergencia Crítica de la CAPPPA, y del concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.





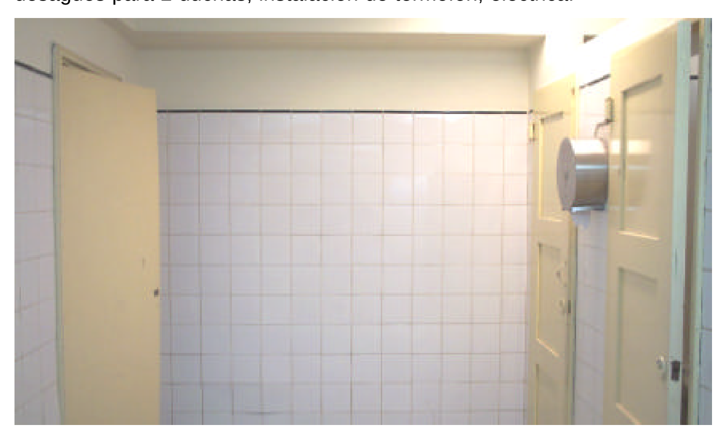




Oficina Agrimensura. Se finalizaron los trabajos de albañilería y pintura en una de las oficinas del Instituto de Agrimensura.

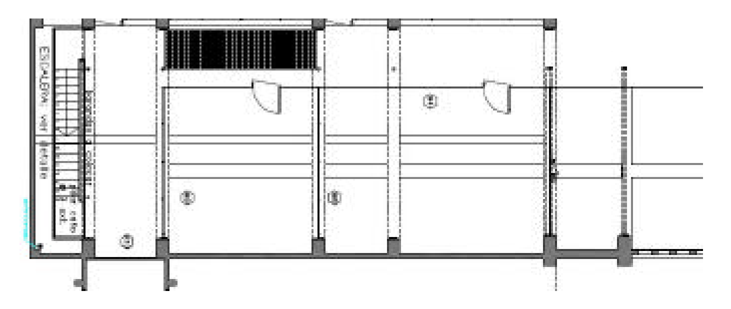


Vestuario y duchas para funcionarias. Se comenzaron los trabajos para la realización de un vestuario para funcionarias en el actual baño masculino del 3er. Subsuelo del Cuerpo Norte. La solicitud partió de la Asociación de Funcionarios de la Facultad de Ingeniería y se logró su financiación a través de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.
Los trabajos incluyen la demolición y levantado de nuevas paredes, revestimiento con azulejos, instalaciones de abastecimiento de agua y desagues para 2 duchas, instalación de termofón, eléctrica.





Entrepisos metálicos del Cuerpo Norte. Se adjudicó a la empresa ONLY – Elbio Fierro la construcción de entrepisos metálicos en el Cuerpo Norte. Se trata de una ampliación, en el nivel 20,82, y cuya financiación surge del concursable de obras 2006-2007. Se prevé que las obras comiencen en el mes de octubre y que se finalicen sobre el fin del año. Posteriormente se adjudicará las licitaciones para la realización de las instalaciones eléctricas y colocación de fieltro en pisos.
Debido a la disponibilidad presupuestal, solo se adjudica el 50% de la obra licitada. El costo de la obra adjudicada asciende a $ 965.700, IVA incluido, más $ 134.539 de leyes sociales. El plazo propuesto por la empresa para la realización de los trabajos es de 100 días calendario.



Oficina de Profesores Visitantes del IIQ. Se finalizaron los trabajos de equipamiento de la sala de Profesores Visitantes del IIQ. Los costos del equipamiento corrieron por cuenta del Programa de Ingeniería en Celulosa y Papel (PCyP).

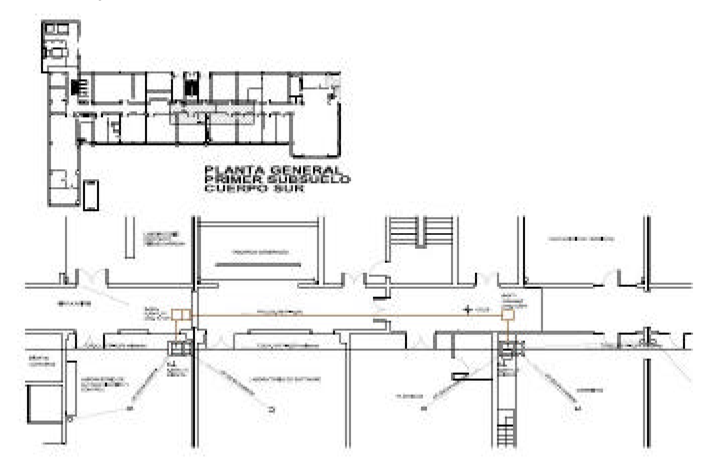


Hall del Salón de Actos. Se continúan realizando los trabajos de enduido y pintura de paredes de la fachada y hall del Salón de Actos. Está previsto –aprovechando la desafectación del salón como aula debido a la inauguración del Edificio Polifuncional Faro- la mejora de las instalaciones a los efectos de un mejor destaque del mismo y una adecuación para el desarrollo en él de actividades culturales, académicas, congresos, etc..
Está previsto que en los próximos días se desalojan las instalaciones y oficinas existentes en los costados del Salón de Actos a los efectos de proceder a su limpieza, y comenzar las obras de construcción de camerinos y vestuarios.

Laboratorio de Control del IIE. Se finalizaron los trabajos de albañilería y pintura del Laboratorio de Control del IIE. Los trabajos comprendieron trabajos de retiro de revoques flojos, impermeabilización de paredes, revoque, enduido y pintura de techo, paredes y aberturas. El IIE está a la búsqueda de recursos económicos para financiar la culminación de los trabajos, los cuales comprenden la realización de la instalación eléctrica, red de datos, aire comprimido, agua potable y gas natural.

Laboratorio para la instalación del Reómetro oscilatorio digital del IIQ. Este equipo será adquirido con fondos del PDT y forma parte del proyecto presentado por la Dra. Patricia Lema. Junto con el equipo se requieren obras de readecuación, y esta acción permitirá prestar servicios al sector productivo en la Facultad de Ingeniería, y también será utilizado en proyectos de investigación.

Sanitaria del IEM. Se comienzan en breve los trabajos para mejorar la evacuación de aguas pluviales de los techos del Cuerpo Sur. La sección de los caños originales se vio reducida por el tirado a la sanitaria de aguas de lavado de máquinas de hormigonar en el Instituto de Ensayo de Materiales, práctica realizada durante muchos años. Esta actitud llevó a que un caño de sección de 110 mm, actualmente tenga una sección (en un tramo de aproximadamente 4 metros) de menos de 50 mm. Esto provoca, cuando hay lluvias intensas, la inundación del IEM. La Comisión de Salud y Seguridad en el Trabajo de AFFI solicitó la priorización de este trabajo.



Obras solicitadas

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL.

Racionalización IMERL. Ante el planteo de la Comisión de Instituto del IMERL, el Plan de Obras y Mantenimiento estudia alternativas para el reordenamiento edilicio.
En el marco de estas acciones se encuentran los trabajos casi finalizados en la Biblioteca y la Sala de Ayudantes, y próximamente se comienzan trabajos en el Laboratorio de Probabilidad y Estadística.

Si bien estas soluciones no satisfacen totalmente las necesidades, permiten una optimización del uso del espacio mientras se buscan soluciones de fondo.



Acondicionamiento de oficinas en el IIE. Se buscan alternativas para viabilizar la solicitud al no haber sido posible lograr la financiación por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está estudiando el posible emplazamiento del Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE. Este grupo se propone como una meta concreta el diseño, construcción y operación de un satélite experimental. Por mas información del proyecto, accedé al sitio: http://iie.fing.edu.uy/twiki/bin/view.cgi/Satelite/WebHome

Baño IIE. Se trabaja en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de Planta Baja del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

Reordenamiento de las oficinas del IIMPI y traslado del laboratorio de Termodinámica Aplicada. Se buscan alternativas para viabilizar la solicitud al no haber sido posible lograr la financiación por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Acond. Acústico bombas IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de aislar acústicamente las bombas de agua del laboratorio abierto.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Racionalización y reordenamiento del IF. El IFFI discutió el proyecto presentado por el Plan de Obras y Mantenimiento y planteó la necesidad de realizar algunos cambios. Los mismos están siendo estudiados, a los efectos de consolidar el proyecto global y comenzar la presupuestación y realización de memorias constructivas de las primeras etapas.

Sala de Videoconferencias. Vista la posibilidad de equipar una sala para videoconferencias, se estudia la posibilidad de concretar tal emprendimiento.

Laboratorio CSI del InCo. Se recibió el pedido por parte del InCo de crear un Laboratorio para los cursos de CSI, para el cual se ha obtenido una donación de equipamiento por parte de la empresa IBM.

Traslado de la Sala de Posgrados del InCo. Se recibió el pedido del InCo de estudiar la posibilidad de trasladar la sala de posgrados. Tal solicitud surge de la imperiosa necesidad de espacio por parte del instituto.

Traslado de la Sala de PC´s 502. Se recibió el pedido del InCo de estudiar la posibilidad de trasladar la sala de PC´s 502. Tal solicitud surge de la imperiosa necesidad de espacio por parte del instituto.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabaja en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH. Esta acción permitirá liberar espacio en las referidas oficinas, lo que permitirá una mayor comodidad así como seguridad en los documentos. Se estudian alternativas para lograr su financiación.
En los días pasados se procedió al desalojo del hall del 2do. SS, el cual estaba ocupado por el ex – taller del Departamento de Intendencia. Este traslado permitirá comenzar los trabajos de acondicionamiento. Se ha planteado en la CAPPPA la necesidad de lograr la financiación para alargar el recorrido del ascensor hasta ese nivel, y es probable lograrlo con economías del ejercicio 2007. Esta acción es preparatoria para generar una buena accesibilidad al futuro Archivo General y a la Proveeduría.

Salón de Actos. Se trabaja a nivel de anteproyecto a los efectos de transformar el Salón de Actos en un verdadero centro para ceremonias, actividades culturales (música, cine, teatro, etc.), y académicas (congresos, seminarios). La idea es mejorar la iluminación y el sistema de audio, -probablemente- renovar las butacas, equipar la sala con cañón, pantalla, e incluso crear en la ex sala de proyección, la sala de sonido y 2 cabinas para traducción simultánea.

Acondicionamiento térmico del IET-Anexo y la FJR. Se recibió la solicitud de acondicionar térmicamente la planta baja de la ampliación del edificio Anexo del IET, donde actualmente funciona la secretaría del instituto y la Fundación Julio Ricaldoni. La Fundación se hace cargo de los costos del equipamiento. Los trabajos se comienzan en breve.

Cantina Central. Se comienza en breve a trabajar en el proyecto ejecutivo para la realización de una cantina que permita atender las necesidades de los usuarios del edificio. Se planteará ante la CAPPPA el proyecto a los efectos de lograr su financiación mediante los proyectos concursables de obra, en su edición 2008.

Aula interna e informática del IET. Se recibió el pedido de parte del IET de retirar algunos cerramientos livianos a los efectos de ampliar el laboratorio de computadoras y mejorar la aislación acústica del aula que se encuentra dentro del instituto.

 Obras: Edificio Polifuncional FARO

Se definió que la mejor forma de continuar las obras del Edificio Polifuncional Faro es avanzar en las terminaciones de los módulos B y A. Los servicios involucrados –Arquitectura, Ciencias Económicas e Ingeniería- están trabajando en la definición del tamaño y tipo de salones.

Se envió a la Sección Compras y Suministros los pliegos para 2 licitaciones:

*** Proyectado celulósico en nivel 200 del Edificio Polifuncional Faro, Lic. 14.07.** Apertura de ofertas: 8 de octubre de 2007.



*** Construcción de baños en los niveles 100 y 200 del Edificio Polifuncional Faro, Lic. 15.07.** Apertura de ofertas: 10 de octubre de 2007.



Se trabaja también en la redacción del pliego de condiciones y memoria constructiva para la licitación –pública- del módulo C, y de los trabajos restantes para habilitar el módulo B: tabiques de yeso, instalaciones eléctricas y equipamiento. Estas licitaciones estarán prontas la semana que viene.



Mantenimiento

Ordenes de Trabajo recibidas en los 9 primeros meses del año 2007: 2.583
Ordenes de Trabajo finalizadas: 2.396
Ordenes de Trabajo pendientes o parcialmente finalizadas: 187 correspondientes al año 2007 (más 48 correspondientes al año 2006).

Ordenes de Trabajo recibidas entre enero y setiembre de 2006: 2.340
Ordenes de Trabajo recibidas entre enero y setiembre de 2005: 1.563
Ordenes de Trabajo recibidas entre enero y setiembre de 2004: 1.158
Ordenes de Trabajo recibidas entre enero y setiembre de 2003: 542

Las Solicitudes de Trabajo se pueden realizar de forma presencial en la oficina del POM sita en los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, o por teléfono: int. 137, o por fax: 712 20 90, o por correo electrónico: mantenim@fing.edu.uy, o vía el formulario de la página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/solimant.html

Mantenimiento: trabajos menores

Vestuario del Cuerpo Norte. Se finalizaron los trabajos de albañilería y pintura en el vestuario del Cuerpo Norte. Se prevé aumentar la cantidad de duchas y mejorar la capacidad de calentamiento de agua.



Salón 001. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de pintura de paredes en el referido salón. La parte baja de las paredes se pintó con pintura lavable. Se incluyó en la futura licitación de limpieza la periódica limpieza de las paredes de todas las aulas. Se prevé sustituir las cortinas del salón, y existen buenas posibilidades de lograr la financiación para la instalación de cañón de video.



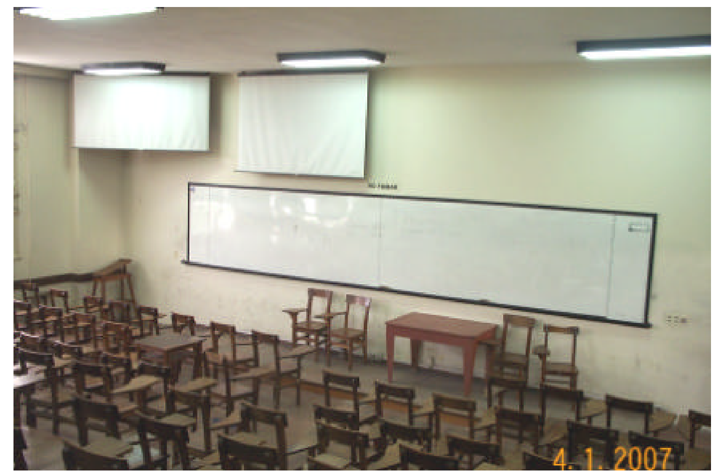


Salón 002. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de pintura de paredes en el referido salón. La parte baja de las paredes se pintó con pintura lavable.
Se prevé sustituir las cortinas del salón, y existen buenas posibilidades de lograr la financiación para la instalación de cañón de video.

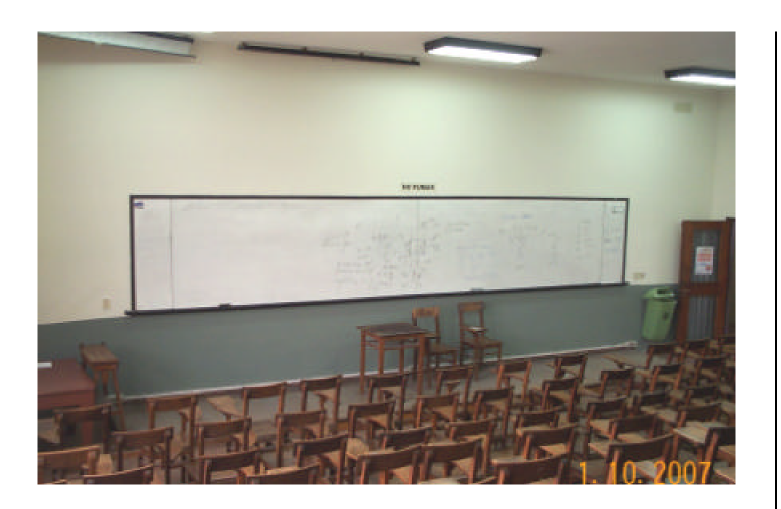




Salón 301. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de pintura de paredes en el referido salón. La parte baja de las paredes se pintó con pintura lavable.
También en este salón se prevé sustituir las cortinas, y existen buenas posibilidades de lograr la financiación para la instalación de cañón de video.







Baño Público del 1er. piso. Se están realizando trabajos de albañilería y pintura en el Baño Público Masculino del 1er. piso del Cuerpo Central. Los trabajos se finalizan en los próximos días.



Licitaciones

Mantenimiento de ascensores, prolongación de recorridos, mejoras varias. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando la oferta recibida.

Baños de Decanato en Planta Baja del Cuerpo Central, Lic. 09.06. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 2 ofertas recibidas.

Trabajos varios, Lic. 07.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones finalizó el estudio de las ofertas recibidas y se adjudicó a las empresas Wilman Castillo y Castillo Hnos. la realización de los trabajos.

Adquisición de materiales de ferretería, Lic. 08.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las ofertas recibidas.

Instalación y mantenimiento de Sistemas de Detección y Alarma de Incendio, Lic. 10.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 24 de octubre de 2007.

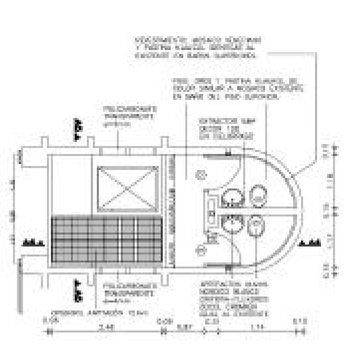
Baños y cantina del IMERL, Lic. 11.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 17 de octubre de 2007.



Recarga de extintores y restitución de sistema de hidrantes en el Cuerpo Sur, Lic. 12.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 26 de octubre de 2007.

Apertura de ventanas en fachadas – entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, nivel 18,00, Lic. 13.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudió las 5 ofertas recibidas y en virtud de los elementos surgidos, adjudicó a la empresa SERCON Ltda., la realización de los trabajos, por un monto de $ 166.716,70, impuestos incluidos, más $ 18.300 de leyes sociales. El plazo de obra estipulado por la empresa es de 22 días hábiles laborables. La financiación de estos trabajos surge del concursable de obras 2006-2007.

Baños en la Chimenea del CN, Lic. 16.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 12 de octubre de 2007.





Adquisición de materiales eléctricos, Lic. 17.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 5 de noviembre de 2007.

Colocación de fieltro en entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, nivel 18,00, Lic. 18.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 19 de octubre de 2007.

Instalación eléctrica en entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, nivel 18,00, Lic. 19.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 31 de octubre de 2007.

Impermeabilización de azoteas, Lic. 20.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: 7 de noviembre de 2007.

Adquisición de equipamiento de seguridad y protección personal, Lic. 21.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: aún sin definir.

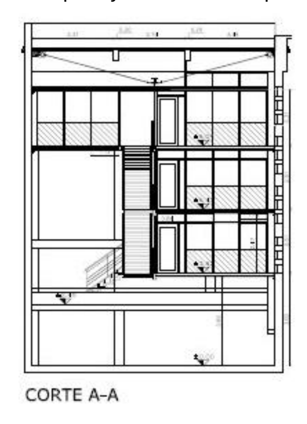
Adquisición de pinturas. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: aún sin definir.

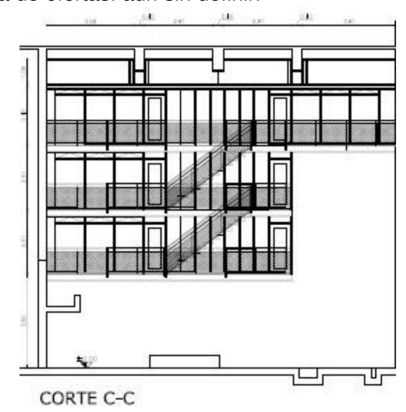
Instalaciones de extractores en aulas de informática (114, 115, 201 y 202). En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Instalaciones de equipos de aire acondicionado en aulas de informática (114, 115 y 201). En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Baños de Planta Baja del IEM. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Entrepisos metálicos en el IIE, Lic. Pública 01.07. En Sección Compras y Suministros. Apertura de ofertas: aún sin definir.





Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sección Compras y Proveduría: http://www.fing.edu.uy/servadm/compras/.

de la CAPPPA

RESOLUCIONES ADOPTADAS POR EL CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL EN SESION DE 25 DE SETIEMBRE DE 2007

(Exp. 011000-003496-07) - Atento a lo propuesto por la Comisión Programática Presupuestal, antecedentes que lucen en el distribuido N° 508/07
....

3. En relación con la partida presupuestal de $36.325.306 dispuesta por el artículo 476 literal A) de la ley 17.296 y prevista en el artículo 281 de la ley 18.172:
1.Distribuir este monto sin afectar el año 2008.
2.Asegurar una adecuada ejecución.
3.Distribuir 80% para sueldos y 20% para gastos e inversiones.
4.Utilizar el 80% para compensaciones salariales en los últimos 4 meses del año de forma de paliar la inflación.
5.Utilizar el 20% restante de la siguiente manera:
a) $ 2:000.000 para culminar obras en proceso, que tengan etapas pendientes licitadas y suspendidas por falta de financiación. La CAPPPA priorizará con esta asignación, etapas de obras que se encuentran ya licitadas y que han quedado desfinanciadas. Debe asegurarse su ejecución en el año 2007. Se prestará especial atención a mejorar las condiciones de trabajo.
b) $ 500.000 para financiar acciones que mejoren la seguridad de los edificios universitarios. Antes del 30/09/07 la Dirección General de Arquitectura conjuntamente con los Intendentes de los edificios universitarios, deberán presentar un plan que ejecutarse en el ejercicio 2007.
c) $ 2:000.000 para la compra de material bibliográfico a través de la Partida Central de Actualización Bibliográfica. Debe ejecutarse en el año 2007.
d) $ 2:700.000 para reforzar las partidas asignadas al proyecto "Mejora de la enseñanza de grado" que administra la CSE y con el objetivo de mejorar las condiciones de estudio. Debe asegurarse su ejecución en el año 2007.
e) De la asignación indicada en el literal d), se podrá destinar hasta la suma de $ 1:000.000 para comedores universitarios, en función de la información del Servicio Central de Bienestar Universitario y de los equipos técnicos, debiendo ejecutarse en cuenta su posible ejecución en el año 2007.
(17 en 17)

Con respecto a esta fuente de financiación –los $ 2.000.000 para obras-, la Facultad de Ingeniería logró $ 337.907, con destino a la readecuación del baño y comedor del IMERL.

Para el uso de los $ 500.000 "para financiar acciones que mejoren la seguridad de los edificios universitarios", la Facultad de Ingeniería solicitó fondos para la ampliación de las cámaras de seguridad, incluyendo algunas para los espacios exteriores.

(Exp. 015000-000084-07) - Atento a lo propuesto por la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura y al informe favorable sobre disponibilidad:
1.Aprobar la propuesta de distribución del 50% de la partida complementaria del Plan de Obras 2007, asignada por el numeral 2 de la resolución Nº 7 de este Consejo de fecha 12/12/06, de acuerdo al detalle que luce en el distribuido Nº 527/07.
2.Cometer a la División Contaduría Central la realización de los traspasos correspondientes.
(14 en 14)

Por este concepto, a la Facultad de Ingeniería le correspondió la suma de $ 464.678.

(Exp. 015000-000287-07) - Atento a lo propuesto por la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura y al informe favorable sobre disponibilidad:
1.Aprobar la propuesta de distribución del 50% de la partida complementaria del Plan de Obras 2007, asignada por el numeral 2 de la resolución Nº 7 de este Consejo de fecha 12/12/06, de acuerdo al detalle que luce en el distribuido Nº 528/07.
2.Cometer a la División Contaduría Central la realización de los traspasos correspondientes.
3.Remitir la versión taquigráfica de la consideración del asunto en la sesión del día de la fecha a la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura.
(16 en 16)

Para este concepto, la Facultad de Ingeniería presentó la readecuación de los baños de Planta Baja del Cuerpo Central: el de funcionarios y el de Decanato. Si bien no fueron considerados contra estos fondos, las obras fueron priorizadas en las "Situaciones de Emergencia Crítica".

Concursables CYMAT y SYSO 2008

En su sesión del 17/4/2007, y ante el planteo de AFFUR de destinar una partida para Proyectos de Condiciones de Trabajo en el año 2008 de $ 18.000.000, la Comisión Sectorial de Gestión Administrativa (CSGA) aconsejó al CDC que se mantenga en el año 2008 con una asignación no menor a la del año anterior. (7 en 7).

En caso que el CDC resuelva destinar nuevamente fondos para concursables de Mejora de las Condiciones de Trabajo y Seguridad Laboral, estaremos en condiciones de poder nuevamente atender necesidades importantes . Es por ello que invitamos a todos aquellos que conocen o suponen que trabajan en condiciones de riesgo o mejorables a que lo planteen a los efectos de realizar los estudios del caso y proyectar soluciones que eliminen/reduzcan los riesgos. De esta forma estaremos mejor preparados para la presentación de las necesidades al concursable 2008.

Concursables CYMAT y SYSO 2007

RESOLUCIONES ADOPTADAS POR EL CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL EN SESION DE 11 DE SETIEMBRE DE 2007

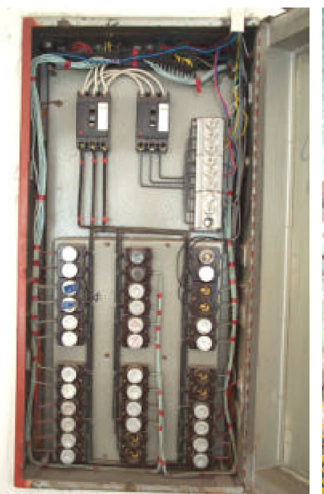
(Exp. 001010-001717-06) - Aprobar la propuesta elevada por el Grupo de Trabajo para mejorar las condiciones generales de trabajo y en particular las de seguridad laboral (C.D.C. Nº 9, 1, c) de 31.10.06), que entendió en el llamado a Proyectos 2007 en esa línea (Tipo A y B), y en consecuencia y atento al informe favorable sobre disponibilidad financiar los 56 Proyectos de Tipo B y los 2 de Tipo A, cuya denominación, Servicio y monto lucen en el distribuido Nº 493/07.
(20 en 20)

Contra estos fondos, la Facultad de Ingeniería obtuvo la financiación de 23 proyectos, los cuales suman $ 2.012.099. Los mismos se detallan a continuación, junto con un estado del avance de cada uno de ellos.

Adecuación de tableros eléctricos	70.000,00	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.
Equipamiento de seguridad	80.000,00	Licitación en curso para compra de equipos 21.07
Acondicionamiento acústico de aulas	80.000,00	Compra Directa en curso
Puesta a punto de sistemas de detección y alarma de incendio	80.000,00	Licitación en curso (10.07)
Mejora de las condiciones de iluminación en sala de lectura de Biblioteca	80.000,00	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.
Restitución del sistema de hidrantes del Cuerpo Sur	80.000,00	Licitación en curso (12.07)
Instalación de extractores de aire en salas informáticas	80.000,00	Licitación en curso (24.07)
Instalación de extractores de aire en baños de uso intensivo	80.000,00	Licitación en etapa de definición.
Instalación de escaleras de emergencia entre el 5 y 4 piso del cuerpo central	80.000,00	Licitación en curso (21.07)
Elementos de señalización de salidas de emergencia y evacuación del edificio	70.000,00	Licitación en curso (21.07)
Adecuación de desagües de laboratorios de enseñanza e investigación	80.000,00	Obras en ejecución.
Mejora de las condiciones ambientales de los laboratorios de Bioingeniería	80.000,00	Licitación en etapa de definición.
Control de polvo del ruido en el edificio Anexo de la Facultad	80.000,00	Licitación en etapa de definición.
Instalación de campanas de extracción de gases provenientes de estufas y muflas de los laboratorios	80.000,00	Licitación en etapa de definición.
Almacenamiento seguro de líquidos inflamables y combustibles en el Instituto de Ingeniería Química	80.000,00	Licitación en etapa de definición.
Adecuación de campanas de gases de laboratorios de enseñanza e investigación material de construcción	78.000,00	Licitación en etapa de definición.

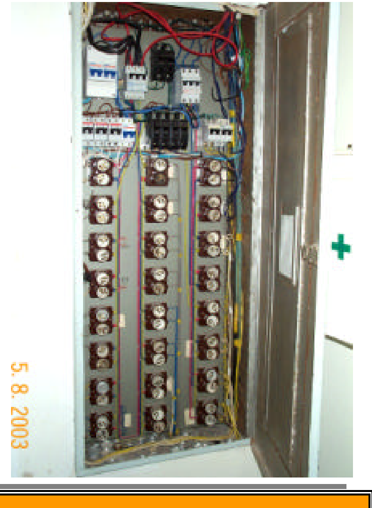
Sistema de extracción localizada de laboratorios de enseñanza e investigación	74.500,00	Licitación en etapa de definición.
Instalación de escalera de emergencia entre los pisos 3 y 2 Cuerpo Central	80.000,00	Licitación en curso (21.07)
Creación de un vestuario femenino para funcionarias no docentes	80.000,00	Obra en ejecución por parte de la empresa Castillo Hnos..
Creación de los SSHH para estudiantes de sexo femenino, que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de ruedas	80.000,00	Obra en ejecución por parte de la empresa CINIMAR S.A..
Adecuación de agente extintor frente al riesgo de fuego presente en los locales de la facultad	70.000,00	Licitación en curso (12.07)
Equipamiento del personal de vigilancia	69.599,00	Compras Directas en curso
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en la Biblioteca Central	300.000	Licitación en curso (10.07)

El proyecto de readecuación de tableros eléctricos implica la actualización de los mismos, según la normativa legal vigente.
He aquí algunos de los tableros implicados en el proyecto:









La FING y el barrio

La Intendencia Municipal de Montevideo anunció el 28 de setiembre de 2007 un llamado a "Expresiones de Interés" a nivel nacional e internacional para renovar y reestructurar las atracciones mecánicas, de entretenimiento y servicios gastronómicos del parque Rodó, a los efectos de tornarlo competitivo a nivel regional.

El llamado a "Expresiones de Interés" pretende habilitar una oferta lúdica, atractiva para las nuevas generaciones, al tiempo que pretende revitalizar la actividad gastronómica y recreativa en la zona.

Si bien está desactualizado, el Parque Rodó se caracteriza por albergar la más tradicional oferta de juegos mecánicos para niños y adolescentes que ofrece la ciudad.

El objetivo es reestructurar y remozar el parque con una propuesta politemática actualizada, integrando actividades recreativas, culturales, didácticas, deportivas, gastronómicas y turísticas.

La meta es que contenga atracciones diversas, como los juegos mecánicos, locales gastronómicos en espacios abiertos y en recintos cerrados, debidamente acondicionados, de modo de reducir la incidencia de los factores climáticos en la concurrencia del público.

La totalidad del proyecto incluye la actualización de los juegos mecánicos, los locales de comida, los equipamientos, la iluminación, la caminería peatonal y vehicular así como recuperar y promover acciones de mantenimiento botánico, caracterizando áreas verdes de esparcimiento.

Los locales municipales que podrán ser considerados para propuestas de entretenimiento y/o gastronómicas son los siguientes:

?? Parador "Vilas"
?? "W" Lounge
?? Ex cervecería Artigas
?? Ex Forte di Makale
?? Pizzería "Del Forte" y locales contiguos
?? Churrería "Los mellizos"
?? Churrería "Churromanía"
?? Rodelú
?? Restaurante "Don Trigo"

Existen en el área afectada a la reestructura dos locales que quedan exceptuados:

?? Restaurante "Rumi"
?? "Plaza Mateo"

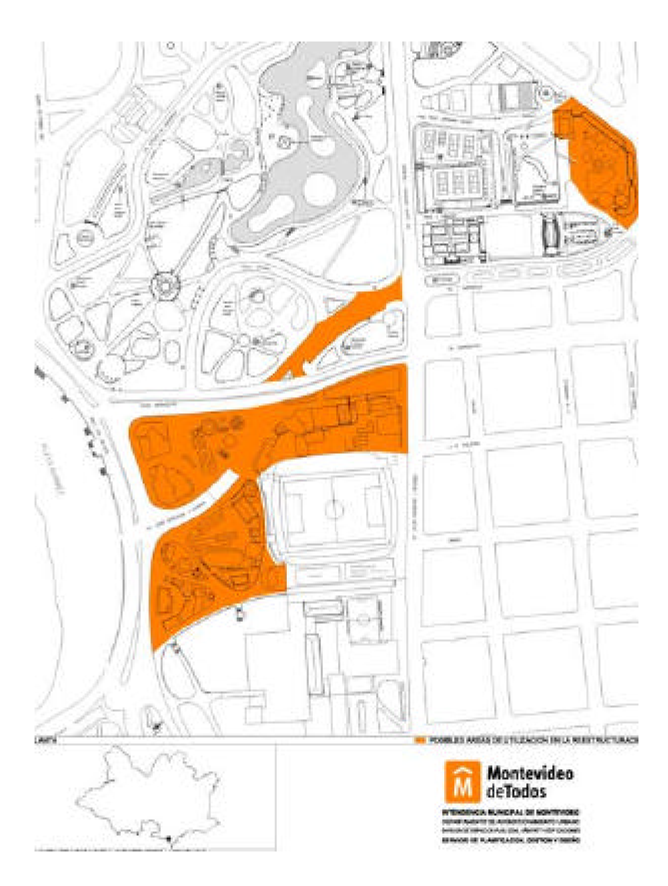
Todas las propuestas, en su categoría, deberán tender a la excelencia en la calidad de sus productos y el servicio que presten.

El proyecto contempla la coordinación del parque de diversiones con espacios e instituciones vecinas. Estas son:

?? Museo de Artes Visuales
?? Casino Parque Hotel
?? Facultad de Ingeniería
?? Defensor Sporting Club
?? Club de Bochas
?? Pabellón de Música
?? Castillito
?? Anfiteatro que se encuentra en el centro de la plaza de comidas

El mercado potencial montevideano para el proyecto es de 808.733 personas.
Contando el área metropolitana se le incrementan 302.015 personas, y si abarca el entorno próximo se suman 158.552, lo que totaliza 1:269.300 posibles clientes.

Debe considerarse también a los departamentos del interior y los más de 600.000 turistas que visitan Montevideo anualmente.



La zona delimitada en naranja marca el área que se ofrece para invertir, abarcando los juegos mecánicos y locales de servicio gastronómico.
En naranja se ve también la calle que se incorpora al proyecto de inversión.
Se puede conseguir mas información en el sitio:
http://www.montevideo.gub.uy/montevideoenlamano/13/pquerodo.htm.
Además hay una presentación del mismo en el sitio:
http://www.montevideo.gub.uy/inversiones/parquerodo.exe
(es un archivo .exe, de 15 Mb)

La Intendencia hará una difusión especial de este llamado en los países que se distinguen por tener grandes parques temáticos de entretenimiento, como Costa Rica, China, España, Estados Unidos y México.

El nuevo parque se sumará a otros proyectos que se desarrollarán sobre la costa montevideana, en particular en las zonas de Punta Carretas y Buceo, lo que determinará un gran cambio en la ciudad. Su puesta en funcionamiento también generará más puestos de trabajo estables, en comparación con el nivel de ocupación actual del parque de diversiones.

Así SI

Hall de Planta Baja. El Hall de Planta Baja frente a la administración toma vida y comienza a ser disfrutado -principalmente por los estudiantes-. Esperamos que ahora, con la inminente incorporación de internet inalámbrico en esa –entre otras- zonas haga ese hermoso espacio más usado aún.



Así NO

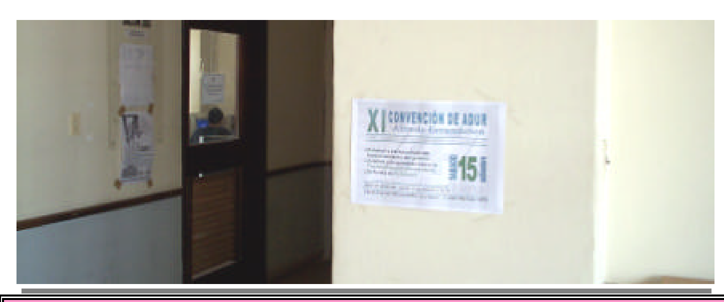
Pegar papeles en las paredes. Lamentablemente seguimos pegando carteles en las paredes de la Facultad. Como se ve en la segunda de las fotos, se nota que es un lugar habitualmente utilizado, ya que la pintura está desprendida, fruto del retiro de las cintas adhesivas.

Y bueno ... unos pintamos ... y otros ... .

Esto sucede, a pesar que una resolución del Consejo de la Facultad lo prohíbe expresamente, que fue votado de forma unánime, y que en reiteradas oportunidades advertimos de tal situación.

(Nota: El Consejo de la FI resolvió, en octubre de 1998 (resol. 1339), colocar carteleras para evitar así que “instituciones y particulares deteriorasen el edificio "debido al uso de materiales (pegamentos, grapas, clavos, cintas engomadas, etc.) que al ser retirados dejan signos de su acción deteriorante de difícil recuperación". También resolvió: "disponer que todo cartel, afiche, comunicado u otro elemento fijado en cualquier lugar fuera de las carteleras, sea inmediatamente retirado....").





La Tragedia de los comunes

La "Tragedia de los Comunes" es una especie de parábola que apareció en un folleto poco conocido, escrito en 1833 por un matemático *amateur* llamado William Foster Lloyd (1794-1852), y que popularizó el biólogo Garrett Hardin en un artículo al que dio el mismo título que puso a esta historia.

La tragedia en cuestión aconteció a un grupo de pastores que utilizaban una misma zona de pastos. Un pastor pensó racionalmente que podía añadir una oveja más a las que pacían en los pastos comunes, ya que el impacto de un solo animal apenas afectaría a la capacidad de recuperación del suelo. Los demás pastores pensaron también, individualmente, que podían ganar una oveja más, sin que los pastos se deteriorasen. Pero la suma del deterioro imperceptible causado por cada animal, arruinó los pastos y tanto los animales como los pastores murieron de hambre.

La moraleja es que lo que resulta racional desde el punto de vista individual puede llevar a un desastre colectivo.

"Los comunes", como el aire puro o el alumbrado de las calles, son ejemplos clásicos de *bienes públicos*, es decir, objetos o estados de cosas que si son accesibles para un miembro de un grupo también lo son para los demás miembros, incluidos aquellos que no han contribuido a su producción o conservación.
Como en otros casos, la tragedia surge porque los bienes públicos tienen cinco características que conjuntamente generan un problema de coordinación social:
(i) las acciones de algunos, pero no todos, son suficientes para que los miembros del grupo disfruten del bien (por ejemplo, tiene que haber contribuciones para financiar farolas y semáforos y para proteger la naturaleza);
(ii) si se logra el bien, será accesible a todos, incluso a los que no han contribuido (las farolas serán útiles a los evasores de impuestos, y si la atmósfera es respirable, también lo será para los contaminadores);
(iii) no hay ningún método factible o que no sea demasiado costoso de evitar que los no-contribuyentes se beneficien del bien (no puede impedirse que los evasores de impuestos vean mejor o que los contaminadores respiren bien);
(iv) a cada contribuyente le cuesta algo contribuir (pagar impuestos o proteger la naturaleza cuesta, aunque uno pueda hacerlo con convicción y entusiasmo porque reconoce la importancia del bien y su deber moral); y
(v) el valor de lo que cada uno gana, si se obtiene el bien, supera el costo individual de su producción (cada uno prefiere que haya farolas, semáforos y aire respirable, a tener lo que ello le cuesta individualmente).

Estas características hacen que la obtención de *bienes públicos* se vea amenazada por el problema del gorrón o francotirador (*free-rider*). Cada miembro del grupo piensa racionalmente: "solo hay dos opciones: o hay bastantes personas que contribuyan, o no las hay. Si las hay, puedo beneficiarme del bien sin contribuir, y si no las hay, es mejor que no contribuya, porque perdería doblemente, al no obtener el bien y perder los costes de la contribución. Es decir, en cualquier caso, me conviene no contribuir."

Así, racionalmente, pensaron los pastores, que siguiendo la estrategia del gorrón, aumentaron sus rebaños hasta que destruyeron los pastos comunes. Lo mismo ocurre con los individuos o los países que siguen destruyendo el ozono, contaminando, consumiendo en exceso, extinguiendo especies, o dañando de algún modo lo que en economía ecológica se llama a veces "los comunes mundiales" (*the global commons*).

Hay casos en los que existe un umbral, a partir del cual los daños o los beneficios empiezan a ser perceptibles, pero luego su acumulación es gradual y sigue un *continuum*. Pero también hay bienes públicos cuya obtención depende de que se sobrepase cierto umbral, como ocurre con las elecciones, que también tienen las características de un bien público, y se ganan o se pierden. Votar no es hacer una contribución insignificante en el sentido de que sea imperceptible, porque los votos se cuentan y se reflejan en las estadísticas. Pero si la probabilidad de que nuestro voto sea el crucial es cercana a cero, es irracional votar pretendiendo determinar el resultado de las elecciones. Hay muchos bienes públicos de este tipo, que se consiguen o no se consiguen, como ganar guerras, huelgas, o revoluciones, salvar vidas o especies y casos en los que existen límites -de tipo ecológico, por ejemplo- aunque la medida o la existencia de éstos no se conozca con antelación. Cuando existe un límite decisivo, o bien el bien público iba a obtenerse de todas formas, en cuyo caso nuestra contribución es redundante, o bien, las contribuciones no son suficientes y nuestro esfuerzo totalmente vano. Desde el punto de vista individual, este planteamiento es racional, pero conduce a un desastre colectivo.

Información en el sitio web

Se mantiene actualizado el sitio web. Incluye la posibilidad de obtener información variada y solicitar trabajos, etc..
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html